

DATO: 15. NOVEMBER 2017

J.NR.: 104962

MAIL: KSH@MOWE.DK

## **HF & VUC Nordsjælland**

### Frivilligt udbud af bygherrerådgivning

## **Udbudsbetingelser**

November 2017

## INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>1.</b>	<b>Generelt.....</b>	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>Praktiske oplysninger.....</b>	<b>3</b>
2.1	Ordregiver .....	3
2.2	Kontaktperson .....	3
2.3	Spørgsmål.....	4
<b>3.</b>	<b>Oversigt over udbudsmaterialet.....</b>	<b>4</b>
<b>4.</b>	<b>Tilbudsfrist.....</b>	<b>4</b>
<b>5.</b>	<b>Krav til tilbuddets indhold.....</b>	<b>5</b>
5.1	Nøglepersoner .....	5
5.2	Tilbudsliste .....	5
<b>6.</b>	<b>Konkurrenceparametre .....</b>	<b>6</b>
6.1	Nøglepersoner .....	6
6.2	Pris .....	6
<b>7.</b>	<b>Præsentationsrunder.....</b>	<b>6</b>
<b>8.</b>	<b>Vedståelsesfrist.....</b>	<b>7</b>

## 1. GENERELT

HF & VUC Nordsjælland har behov for teknisk bistand til at tilrettelægge byggeriet af et nyt uddannelseshus i Helsingør. HF & VUC Nordsjælland udbyder derfor en aftale om bygherrerådgivning, som har til formål at sikre, at projektet bliver tilrettelagt så hensigtsmæssigt som muligt.

Dette dokument indeholder de formelle betingelser for gennemførelse af udbudsprocessen. Det er derfor vigtigt, at de udvalgte virksomheder sætter sig grundigt ind i dette dokument.

For at opnå en god konkurrence om opgaven har HF & VUC Nordsjælland inviteret følgende 5 virksomheder til at afgive tilbud på bygherrerådgeraftalen.

- EKJ Rådgivende Ingeniører A/S
- Emcon A/S
- NIRAS A/S
- Rambøll Danmark A/S
- Sweco Architects A/S

HF & VUC Nordsjælland gennemfører udbuddet som et frivilligt udbud med hjemmel i udbudslovens § 193.

## 2. PRAKTISKE OPLYSNINGER

### 2.1 Ordregiver

HF & VUC Nordsjælland  
CVR-nummer: 29553971  
Milnersvej 50  
3400 Hillerød

I udbudsmaterialet kaldet "HF & VUC Nordsjælland".

### 2.2 Kontaktperson

HF & VUC Nordsjælland har udpeget følgende kontaktperson for udbuddet, som alle henvendelser vedrørende udbuddet skal rettes til:

Molt Wengel Advokatpartnerselskab  
Att. Advokatfuldmægtig Kasper Sylow Hansen ([ksh@mowe.dk](mailto:ksh@mowe.dk))  
Dampfærgevej 27-29  
2100 København Ø

Henvendelser om udbuddet bør indeholde referencen "104962".

### **2.3 Spørgsmål**

Spørgsmål skal stilles pr. mail til kontaktpersonen, jf. afsnit 2.2. Spørgsmål vil blive besvaret løbende i anonymiseret form til samtlige bygherrerådgivere via mail.

Hvis et spørgsmål giver anledning til ændringer af udbudsmaterialet, vil HF & VUC Nord-sjælland lægge et rettelsesblad på udbudsportalen.

### **3. OVERSIGT OVER UDBUDSMATERIALET**

Udbudsmaterialet omfatter – ud over disse udbudsbetingelser – det nedenfor oplyste materiale.

- 1) Udkast til bygherrerådgiveraftale
- 2) Ydelsesbeskrivelser for Bygherrerådgivning, 2013
- 3) ABR 89
- 4) Vision & rumprogram for de fremtidige rammer i Helsingør, april 2016
- 5) Matrikelkort
- 6) Hensigtserklæring af 30. oktober 2017
- 7) Tilbudsliste
- 8) Eksempel på månedsrapport

Udbudsmaterialet er gjort tilgængeligt på [mowe.dk](http://mowe.dk).

### **4. TILBUDSFRIST**

Det samlede tilbud skal være modtaget hos kontaktpersonen enten pr. mail eller i fysisk udgave inden den 11. december 2017 kl. 12.00.

## 5. KRAV TIL TILBUDETS INDHOLD

Tilbuddet skal indeholde følgende oplysninger og dokumenter:

1. Beskrivelse af de(n) tilbudte nøgleperson(er), jf. afsnit 5.1
2. Udfyldt og underskrevet tilbudsliste, jf. afsnit 5.2

### 5.1 Nøglepersoner

Tilbuddet skal indeholde

- a) en beskrivelse af de nøglepersoner, som bygherrerådgiveren har valgt at tilknytte opgaven, og
- b) en beskrivelse af, hvorfor bygherrerådgiveren har valgt at tilknytte de(n) pågældende nøgleperson(er) til opgaven.

Hvis der er flere nøglepersoner tilknyttet opgaven, skal tilbuddet også indeholde en beskrivelse af,

- c) hvordan ansvarsfordelingen mellem de tilbudte nøglepersoner vil være.

Beskrivelsen bør maksimalt fylde én A4-side.

For hver nøgleperson, bygherrerådgiveren tilbyder til at varetage opgaverne under bygherrerådgiveraftalen, skal tilbuddet indeholde

- d) et CV for de(n) pågældende nøgleperson(er) med oplysninger om relevante referencer med videre. Af referencerne bør nøglepersonens rolle i projektet fremgå, og referencer bør indeholde kontaktoplysninger på en repræsentant for bygherren.

Hvert CV bør maksimalt fylde én A4-side.

Beskrivelsen samt CV vil danne grundlag for vurderingen af underkriteriet "Nøglepersoner", jf. afsnit 5.1.

### 5.2 Tilbudsliste

Tilbudslisten skal udfyldes og underskrives.

Tilbudslisten vil danne grundlag for vurderingen af underkriteriet "Pris", jf. afsnit 6.2.

## 6. KONKURRENCEPARAMETRE

Tildelingskriteriet er "Bedste forhold mellem pris og kvalitet", som HF & VUC Nordsjælland vil vurdere på grundlag af følgende 2 underkriterier med de i parentes anførte vægtninger:

- a) Nøglepersoner (60 %), jf. afsnit 6.1
- b) Pris (40 %), jf. afsnit 6.2

### 6.1 Nøglepersoner

Ved vurderingen af underkriteriet "Nøglepersoner" vil HF & VUC Nordsjælland lægge vægt på,

- a) at bygherrerådgiveren har tilbudt en eller flere nøglepersoner med så relevante referencer og faglige kompetencer som muligt i forhold til projektet, og
- b) at de tilbudte nøglepersoners kompetencer nyttiggøres så meget som muligt under udførelsen af opgaverne under bygherrerådgiveraftalen.

HF & VUC Nordsjælland tildeler point fra 0 til 10 point på baggrund af bygherrerådgivernes opfyldelse af underkriteriets delkriterier.

### 6.2 Pris

Ved vurderingen af underkriteriet "Pris" vil HF & VUC Nordsjælland lægge vægt på,

- a) Timeprisen som angivet i tilbudslisten (bilag 6).

Timeprisen gælder for alle tilbudte nøglepersoner.

HF & VUC Nordsjælland tildeler point fra 0 til 10 på baggrund af en lineær interpolationsmodel.

## 7. PRÆSENTATIONSRUNDER

HF & VUC Nordsjælland vil afholde præsentationsrunder af 20 minutters varighed efter tilbudsdagen, hvor bygherrerådgiverne får lejlighed til at præsentere sit tilbud, og hvor HF & VUC Nordsjælland har mulighed for at stille uddybende spørgsmål.

Præsentationsrunderne vil blive gennemført onsdag den 13. oktober 2017 efter følgende skematik på adressen Milnersvej 50, 3400 Hillerød:

Virksomhed	Tidspunkt
EKJ Rådgivende Ingeniører A/S	9.00
NIRAS A/S	9.30

Emcon A/S	10.00
Rambøll Danmark A/S	10.30
Sweco Architects A/S	11.00

**8. VEDSTÅELSESRIST**

Bygherrerådgiverne skal vedstå sit tilbud i 2 måneder fra fristen for aflevering af tilbuddet.